



FINACTIV, S.A DE C.V, SOFOM, E.R.

ANEXO 34
INDICADORES FINANCIEROS

Márgenes		2016 4T	Var %	2017 4T	Var %	#	Referencia
1	Índice de Morosidad	0.4%	-44.9%	1.4%	91.4%	1	Cartera Vencida / Cartera Total
2	Índice de Morosidad Ajustada	-0.7%	145.5%	-0.2%	-26.7%	2	(Cartera Vencida - EPRC) / Cartera Total
3	Índice de Cobertura	272.3%	96.4%	114.8%	-17.2%	3	EPRC / Cartera Vencida
4	Índice de Eficiencia Operativa	84.9%	7.2%	85.8%	8.3%	4	Gastos de administración / Ingresos Totales de Operación
5	Eficiencia Ajustada	92.9%	12.3%	86.7%	4.8%	5	Gastos de administración / (Ingresos Totales de Operación- EPRC)
6	Gastos Admon / Activos 12m	7.2%	1.5%	7.4%	4.5%	6	Gastos de administración Anualizado / Promedio Activos Anualizado
7	Ingresos de Operación	96.6%	7.5%	92.2%	2.6%	7	Ingresos de Operación/ Ingresos por Intereses
7	ROE 12m	5.8%	-18.2%	5.8%	-19.3%	7	Resultado Neto Anualizado / Promedio Capital Contable
8	ROA 12m	1.4%	-23.7%	1.4%	-20.4%	8	Resultado de Operación Anualizado / Promedio Activos Totales
9	Margen Financiero Ajustado	96.6%	7.5%	92.2%	2.6%	9	Margen financiero / Ingresos por intereses
10	MIN Ajustado 12m	4.7%	-30.3%	3.0%	-55.1%	10	Margen financiero ajustado por riesgos crediticios anualizado / Activos Productivos Promedios
10	Margen Operativo	14.6%	-22.1%	13.1%	-29.8%	10	Resultado de la operación / Ingresos por intereses
11	Retorno Operativo Bruto 12m	14.0%	-11.2%	16.3%	2.8%	11	Ingresos por intereses / Promedio Cartera Vigente
12	Retorno Operativo Neto 12m	13.9%	-5.2%	13.0%	-11.0%	12	Resultado de Operación / Promedio Cartera Vigente
13	Capital a Crédito	34.8%	9.5%	38.7%	21.6%	13	Capital Contable / Cartera Total
14	Capital a Crédito con Arr Operativo	23.9%	-6.9%	25.1%	-2.1%	14	Deuda con costo / Capital Contable
15	Deuda con costo / Capital	327.2%	-1.9%	326.0%	-2.2%	15	Promedio Deuda Costo / Promedio Capital Contable
16	Razón Apalancamiento Promedio	327.2%	-1.9%	326.0%	-2.2%	16	Razón Apalancamiento Promedio
17	Cartera / Activo Total	89.3%	9.3%	86.0%	5.2%	17	Cartera Total / Activo Total
18	Tasa Activa - Tasa Pasiva	7.7%	-14.5%	6.9%	-24.1%	18	Tasa Activa - Tasa Pasiva
19	Índice de Capitalización Desglasado	34.8%	9.5%	38.7%	21.6%	19	Caital Neto / Activos suetos a riesgo de crédito
20	Liquidez	4.0%	-78.9%	8.9%	-52.8%	20	Activos Liquidos / Pasivos Liquidos