



FINACTIV, S.A DE C.V, SOFOM, E.R.

ANEXO 34
INDICADORES FINANCIEROS

Márgenes		2017	Var %	2T 2018	Var %	#	Referencia
1	Índice de Morosidad	1.4%	247.4%	1.4%	0.8%	1	Cartera Vencida / Cartera Total
2	Índice de Morosidad Ajustada	-0.2%	-70.2%	-0.1%	-50.8%	2	(Cartera Vencida - EPRC) / Cartera Total
3	Índice de Cobertura	114.8%	-57.8%	107.2%	-6.6%	3	EPRC / Cartera Vencida
4	Índice de Eficiencia Operativa	85.8%	1.0%	84.2%	-1.8%	4	Gastos de administración / Ingresos Totales de Operación
5	Eficiencia Ajustada	86.7%	-6.7%	85.0%	-2.0%	5	Gastos de administración / (Ingresos Totales de Operación- EPRC)
6	Gastos Admon / Activos 12m	7.4%	3.0%	4.1%	-45.1%	6	Gastos de administración Anualizado / Promedio Activos Anualizado
7	Ingresos de Operación	92.2%	-4.6%	97.6%	5.8%	7	Ingresos de Operación/ Ingresos por Intereses
7	ROE 12m	5.8%	-1.3%	3.4%	-41.1%	7	Resultado Neto Anualizado / Promedio Capital Contable
8	ROA 12m	1.4%	4.3%	0.8%	-40.9%	8	Resultado de Operación Anualizado / Promedio Activos Totales
9	Margen Financiero Ajustado	16.9%	-30.5%	11.8%	-30.2%	9	Margen financiero / Ingresos por intereses
10	MIN Ajustado 12m	3.0%	-35.6%	1.1%	-62.2%	10	Margen financiero ajustado por riesgos crecimientos anualizado / Activos Productivos Promedios
10	Margen Operativo	13.1%	-9.9%	15.4%	17.5%	10	Resultado de la operación / Ingresos por intereses
11	Retorno Operativo Bruto 12m	16.3%	15.8%	8.8%	-46.0%	11	Ingresos por intereses / Promedio Cartera Vigente
12	Retorno Operativo Neto 12m	2.2%	6.2%	1.4%	-37.2%	12	Resultado de Operación / Promedio Cartera Vigente
13	Capital a Crédito	38.7%	11.1%	37.1%	-4.2%	13	Capital Contable / Cartera Total
14	Capital a Crédito con Arr Operativo	25.1%	5.2%	23.6%	-6.2%	14	Capital Contable/ Deuda con Costo
15	Deuda con costo / Capital	326.0%	-0.4%	351.4%	7.8%	15	Promedio Deuda Costo / Promedio Capital Contable
16	Razón Apalancamiento Promedio	326.0%	-0.4%	351.4%	7.8%	16	Razón Apalancamiento Promedio
17	Cartera / Activo Total	86.0%	-3.7%	87.1%	1.3%	17	Cartera Total / Activo Total
18	Tasa Activa - Tasa Pasiva	6.9%	-11.2%	3.6%	-46.9%	18	Tasa Activa - Tasa Pasiva
19	Indice de Capitalización Desgl'sado	38.7%	11.1%	37.1%	-4.2%	19	Capital Neto / Activos suetos a riesgo de crédito
20	Liquidez	8.9%	124.0%	6.4%	-28.6%	20	Activos Liquidos / Pasivos Liquidos