



FINACTIV, S.A DE C.V, SOFOM, E.R.

ANEXO 34
INDICADORES FINANCIEROS

Márgenes		2018	Var %	1T 2019	Var %	#	Referencia
1	Índice de Morosidad	1.4%	4%	0.5%	-62%	1	Cartera Vencida / Cartera Total
2	Índice de Morosidad Ajustada	-0.1%	-27%	1.7%	-1239%	2	(Cartera Vencida - EPRC) / Cartera Total
3	Índice de Cobertura	110.4%	-4%	-210%	-290%	3	EPRC / Cartera Vencida
4	Índice de Eficiencia Operativa	84.3%	-2%	92%	9%	4	Gastos de administración / Ingresos Totales de Operación
5	Eficiencia Ajustada	82.9%	-4%	97%	16%	5	Gastos de administración / (Ingresos Totales de Operación- EPRC)
6	Gastos Admon / Activos 12m	1.8%	-75%	2%	5%	6	Gastos de administración Anualizado / Promedio Activos Anualizado
7	Ingresos de Operación	89.8%	-3%	86%	-5%	7	Ingresos de Operación/ Ingresos por Intereses
7	ROE 12m	1.4%	-76%	0.8%	-43%	7	Resultado Neto Anualizado / Promedio Capital Contable
8	ROA 12m	0.4%	-75%	0.2%	-50%	8	Resultado de Operación Anualizado / Promedio Activos Totales
9	Margen Financiero Ajustado	89.8%	-3%	86%	-5%	9	Margen financiero / Ingresos por intereses
10	MIN Ajustado 12m	0.9%	-71%	0%	-79%	10	Margen financiero ajustado por riesgos crediticios anualizado / Activos Productivos Promedios
10	Margen Operativo	14.1%	7%	7%	-53%	10	Resultado de la operación / Ingresos por intereses
11	Retorno Operativo Bruto 12m	4.5%	-72%	4%	-5%	11	Ingresos por intereses / Promedio Cartera Vigente
12	Retorno Operativo Neto 12m	11.9%	-8%	7%	-44%	12	Resultado de Operación / Promedio Cartera Vigente
13	Capital a Crédito	40.7%	5%	34%	-17%	13	Capital Contable / Cartera Total
14	Capital a Crédito con Arr Operativo	26.1%	4%	22%	-14%	14	Deuda con costo / Capital Contable
15	Deuda con costo / Capital	340.2%	4%	359%	5%	15	Promedio Deuda Costo / Promedio Capital Contable
16	Razón Apalancamiento Promedio	340.2%	4%	359%	5%	16	Razón Apalancamiento Promedio
17	Cartera / Activo Total	80.9%	-6%	89%	10%	17	Cartera Total / Activo Total
18	Tasa Activa - Tasa Pasiva	1.8%	-76%	2%	-16%	18	Tasa Activa - Tasa Pasiva
19	Indice de Capitalización Desglado	40.7%	5%	34%	-17%	19	Caital Neto / Activos suetos a riesgo de crédito
20	Liquidez	16.5%	86%	6%	-65%	20	Activos Liquidos / Pasivos Liquidos