



FINACTIV, S.A DE C.V, SOFOM, E.R.

ANEXO 34
INDICADORES FINANCIEROS

Márgenes		2T 2018	Var %	2T 2019	Var %	#	Referencia
1	Índice de Morosidad	1.4%	1%	0.4%	-69%	1	Cartera Vencida / Cartera Total
2	Índice de Morosidad Ajustada	-0.1%	-51%	1.4%	494%	2	(Cartera Vencida - EPRC) / Cartera Total
3	Índice de Cobertura	107.2%	-7%	-240%	124%	3	EPRC / Cartera Vencida
4	Índice de Eficiencia Operativa	84.2%	-2%	94%	12%	4	Gastos de administración / Ingresos Totales de Operación
5	Eficiencia Ajustada	85.0%	-2%	101%	19%	5	Gastos de administración / (Ingresos Totales de Operación- EPRC)
6	Gastos Admon / Activos 12m	4.1%	-45%	4%	-13%	6	Gastos de administración Anualizado / Promedio Activos Anualizado
7	Ingresos de Operación	97.6%	6%	80%	-18%	7	Ingresos de Operación/ Ingresos por Intereses
7	ROE 12m	3.4%	-41%	1.2%	-66%	7	Resultado Neto Anualizado / Promedio Capital Contable
8	ROA 12m	0.8%	-41%	0.2%	-73%	8	Resultado de Operación Anualizado / Promedio Activos Totales
9	Margen Financiero Ajustado	97.6%	6%	80%	-18%	9	Margen financiero / Ingresos por intereses
10	MIN Ajustado 12m	1.1%	-62%	1%	-34%	10	Margen financiero ajustado por riesgos crediticios anualizado / Activos Productivos Promedios
10	Margen Operativo	15.4%	17%	4%	-71%	10	Resultado de la operación / Ingresos por intereses
11	Retorno Operativo Bruto 12m	8.8%	-46%	8%	-5%	11	Ingresos por intereses / Promedio Cartera Vigente
12	Retorno Operativo Neto 12m	14.7%	13%	4%	-70%	12	Resultado de Operación / Promedio Cartera Vigente
13	Capital a Crédito	37.1%	-4%	27%	-24%	13	Capital Contable / Cartera Total
14	Capital a Crédito con Arr Operativo	23.6%	-6%	20%	-14%	14	Deuda con costo / Capital Contable
15	Deuda con costo / Capital	351.4%	8%	405%	15%	15	Promedio Deuda Costo / Promedio Capital Contable
16	Razón Apalancamiento Promedio	351.4%	8%	405%	15%	16	Razón Apalancamiento Promedio
17	Cartera / Activo Total	87.1%	1%	91%	4%	17	Cartera Total / Activo Total
18	Tasa Activa - Tasa Pasiva	2.7%	-63%	3%	4%	18	Tasa Activa - Tasa Pasiva
19	Indice de Capitalización Desgl'sado	37.1%	-4%	27%	-24%	19	Caital Neto / Activos suetos a riesgo de crédito
20	Liquidez	6.4%	-29%	5%	-16%	20	Activos Liquidos / Pasivos Liquidos